

# 太原市社会稳定风险评估促进会文件

并稳促〔2024〕6号

## 关于印发 《太原市社会稳定风险评估咨询服务费用指导价 实施意见（试行）》的通知

全体会员单位：

随着太原市社会稳定风险评估逐步进入高质量发展阶段，为规范太原市社会稳定风险评估咨询服务市场，避免恶性竞争，提高稳评服务质量。太原市社会稳定风险评估促进会通过对稳评工作的调研，组织相关专家、会员单位、咨询机构代表及相关机构，结合我省市场实际运行情况、行业规范、咨询质量等因素，参考其他省市的收费标准，制定了《太原市社会稳定风险评估咨询服务费用指导价实施意见（试行）》，经第一届第五次理事会审议通过，现给予印发，供会员单位及有关单位参考。

附件：太原市社会稳定风险评估咨询服务费用指导价实施意见（试行）

太原市社会稳定风险评估促进会

2024年7月30日

抄送：太原市委政法委

太原市社会稳定风险评估促进会

2024年7月30日印发

**附件：**

## **太原市社会稳定风险评估咨询服务费用指导价 实施意见（试行）**

本指导价适用于社会稳定风险评估咨询服务收费。各会员单位应是依法设立的法人或机构，具备社会稳定风险评估能力，能够按照要求保质保量完成社会稳定风险评估（以下简称稳评）任务。

### **一、遵循的原则**

（一）咨询服务费应遵循“谁委托谁付费”的原则，当咨询服务受托人按照委托人指示完成委托事务后，委托人应当按照约定向受托人支付报酬。

（二）禁止咨询服务机构采取故意压低收费标准，降低服务水平，或者恶意哄抬价格，扰乱行业秩序，打压其它咨询服务机构的行为。

（三）为保证稳评工作的客观性、专业性、公信力和咨询服务的整体绩效，咨询服务机构不得在风险调查、识别、定级、预防和化解措施等方面降低标准。

### **二、制定目的**

避免无序竞争，倡导互利共赢。

### **三、适用范围**

从事社会稳定风险评估咨询服务的单位，也可供相关机构或部门参考。

#### 四、评估范围

- (一) 重大工程建设项目。
- (二) 重大决策（重大政策、措施）、重大活动。
- (三) 土地（房屋）征收项目。

#### 五、测算方式

- (一) 重大工程建设项目：按投资额分档计费测算。
- (二) 重大决策（重大政策、措施）、重大活动：按评估成本定额累加测算。
- (三) 土地征收(房屋征收)：按调查涉及利益群体范围测算。

#### 六、各类项目服务收费参考

(一) 重大工程建设项目评估服务收费按照项目投资额为计费基数，分档计算出基准收费标准，乘以项目类型系数和机构考核调整系数。每一档费用按累进计算，公式为：评估费用=本档基准费用+（投资额-本档最低投资额）×费率。

投资额是指建设规划、项目建议书、可行性研究报告、初步设计或其他形式确定的投资总额。

机构考核系数：主要以行业协会对会员单位进行年度综合考核后确定结果（证书）为准。

(1) 重大工程项目稳评服务收费参考

投资额	费率	算例	
		投资额	费用计算
1亿元（含）以下	/	1亿元	原则上≥8万元
1亿元—5亿元（含）	0.025%	5亿元	8万元+（50000万元-10000万元）×0.025%=18万元
5亿元—10亿元（含）	0.018%	10亿元	18万元+（100000万元-50000万元）×0.018%=27万元
10亿元以上--50亿元	0.00625%	50亿元	27万元+（500000万元-100000万元）×0.00625%=52万元
50亿元及以上			按项目投资额商定

(2) 事项类别调整系数表

项目类型	调整系数
一类评估事项：省级立项重大工程项目	1.2
二类评估事项：地市级立项重大工程项目	1.1
三类评估事项：县区级立项重大工程项目	1.0

(3) 机构考核调整系数

机构考核	优秀	良好	合格
系数	1.2	1.1	1.0

(4) 行业调整系数

行业类型	调整系数
线性工程评估事项（跨市（县、区）线性工程）	1.3
涉及环境敏感类有邻避效应的项目	1.2
涉及民族宗教、土地征收、房屋拆迁的项目	1.1
一般工程项目	1.0

(二) 重大决策(重大政策、措施)、重大活动项目评估咨询服务收费按照评估成本定额累加测算计费基数,乘以项目类型系数。服务收费在乘以各项系数后:

县级决策、活动事项:评估费用原则上 $\geq 10$ 万元。

市级决策、活动事项:评估费用原则上 $\geq 20$ 万元。

省级决策、活动事项:评估费用原则上 $\geq 30$ 万元。

(1) 重大决策(重大政策、措施)、重大活动稳评服务收费参考

序号	构成要素	说明	代号
1	制定评估方案	评估方案包括:通过实地走访初步拟定评估服务步骤、工作内容、工作重点及进度要求,确定风险调查范围、对象,编制调查问卷等。	C1
2	评估公示	采取张贴公告方式:通过报纸、电视、网络,以及其他公众易于知悉的方式进行公示,依照实际费用计费。	C2
3	风险调查	a) 座谈会费用:包括场租费、参会人员交通费、食宿费等; b) 问卷调查费用:按照调查方式和调查问卷数量测算; c) 现场勘察费用:包括人员交通费、食宿费等; d) 调查人员和配合人员劳务费:按照人员数量、能力素质、工作时间等要素计列; e) 采用其它调查方式的,参照上述标准。	C3
4	分析论证	一般采用外部专家论证或内部专家论证的方式。 a) 数据分析人员费用; b) 内部专家费用; c) 外部专家费用。	C4
5	评估报告编制	a) 报告编制人员劳务费; b) 外部专家劳务费;	C5

		c) 报告印制费。	
6	评估报告 评审	a) 专家评审费、食宿费、交通费及场租费等应按实计； b) 组织评审所发生的其他成本费。	C6
7	其它费用	根据服务范围、服务内容等具体情况，充分考虑未纳入C1~C6范围内的其他投入，按C1~C6之和的5%~20%计取。	C7
8	单位管理费	根据各评估实施单位自身经营情况，按C1~C7之和的10%~25%计取。	C8
9	企业利润	根据各评估实施单位自身经营情况，按C1~C8之和的25%~45%比例计取。	C9
10	应缴纳税费	各评估实施单位根据税务部门的相关规定计取。	C10
注：上述收费中已经包含评估实施单位在提供评估服务过程中所发生的人工费、资料购置费、差旅费、文印费、通讯费等。			

### (2) 事项类别调整系数

项目类型	调整系数
一类评估事项：省级（省会）或跨地市出台的重大决策或举办的重大活动	1.2
二类评估事项：市级或跨县区出台的重大决策或举办的重大活动	1.1
三类评估事项：县区级出台的重大决策或举办的重大活动	1.0

### (3) 机构考核调整系数

机构考核	优秀	良好	合格
系数	1.2	1.1	1.0

(三) 土地(房屋)征收类按照土地征收涉及调查人群工作量累加进行计算。重大工程建设项目涉及土地征收、房屋拆迁的应分别出具社会稳定风险评估报告。

(1) 土地征收(房屋征收)稳评服务收费参考

人数	测算单价(元/人)	评估费用算例
		费用计算
100人(含)以下	600	原则上≥6万元
101-200人(含)	500	6--10万元
201-500人(含)	400	8--20万元
501-1000人(含)	300	15--30万元
1000人以上	-	按所涉人数商定

(2) 国有土地房屋征收按实际调查户数

户数	测算单价(元/户)	评估费用算例
		费用计算
50户(含)以下	1200	原则上≥6万元
51-100户(含)	1500	7.5--15万元
101-200户(含)	1800	18--36万元
201户以上	-	按所涉户数商定

(3) 机构考核调整系数

机构考核	优秀	良好	合格
系数	1.2	1.1	1.0

## 七、行业调整系数参照标准

### (1) 环境敏感类建设项目评估范围

序号	类型	典型工程
1	垃圾处置	固废处置、工业垃圾处理、污泥处理、医疗废弃物堆放和处理、生物质发电、垃圾堆放点、动物尸体处理、垃圾中转站、垃圾焚烧发电、垃圾填埋等相关工程
2	核能核电	核电站、核废料处置等相关工程
3	生物制药	创新药物、生物制药、抗体及分子酶研发、肿瘤精准医疗、合成微生物技术、临床阶段生物制药、抗肿瘤药物研发、小分子创新药物研发、疫苗研发等相关工程
4	矿产能源	煤、石油、天然气、地热等能源矿产；煤、石油、天然气、地热等金属矿产；石灰岩、白云岩、花岗岩、大理岩、粘土等非金属矿产等相关工程
5	石油化工	PX项目、化工、石油、天然气页岩气等相关工程
6	煤炭采选	煤炭开采、煤炭生产、煤炭储运、煤炭化工、选煤洗煤等相关工程
7	电网基站	变电站、高压线路、输电塔、无线电基站等相关工程（非线性）
8	加油加气、输油输气	加油、储油、加气站、LNG船舶加油以及输油输气管道等相关工程
9	殡葬服务	殡仪馆、火葬场、骨灰堂、公墓、殡仪服务站等相关工程
10	医疗养老服务	医院、精神病院、养老院（含停尸房、告别室）等相关工程
11	其他敏感	其他敏感性建设工程



(2) 一般建设项目范围

序号	类型	典型建设项目
1	交通运输类	轨道交通建设类：铁路、地铁、轻轨、有轨电车等轨道交通线路选择、修建、整改扩容等相关工程
		公路交通建设类：高速公路、干线公路、辅路等公路线路选择、修建、改造等相关工程
		港口航道建设类：航空港、机场、河道、港口及线路选择、修建、整改扩容等相关工程
2	水利水电类	水电建设类：各类水电站工程
		水利建设类：兴修水库、水渠、灌溉工程、防洪工程、城镇供水和排水工程、水利保持和环境水利工程、渔业水利工程、河道疏浚整治工程等相关工程
3	房屋建筑工程类	新建、改建、修缮或扩建房屋建筑物和附属构筑物工程
4	城市环境整治类	旧城区集市（如棚户区、农贸市场、批发市场、回收站、修理厂等）、城中村、城乡危楼等相关的城市环境整治工程
5	市政工程造价类	城市道路、河湖水系工程、地下管线、架空杆线工程、街道绿化工程等相关的市政工程
6	景观改造工程类	对已有自然景观、人文景观的开发和规划，对其设施改造、更新，对已有人文景观设施搬迁等工程
7	其他项目	其他建设项目

## 八、各类项目调查范围及抽样

(1) 重大工程项目风险调查范围和抽样标准对照表

项目类型	调查范围	抽样标准
环境敏感性建设项目	<p>一、直接利益相关者的调查范围：</p> <p>1. 一般以生态环境部公布的系列《环境影响评价技术导则》所规定的评价范围为参考依据。</p> <p>2. 固体废弃物处置场（厂）项目：建设项目边界或围墙外1000m；</p> <p>3. 垃圾中转站：根据其建设规模，与相邻建筑物间隔为8-30m；</p> <p>4. 加油加气加氢站、输油输气管线建设项目：根据其建设规模，与相邻建筑物间隔为11-35m；</p> <p>5. 油品站场建设项目：根据其建设规模，其与相邻建筑物间隔为50-100m；</p> <p>6. 天然气凝液和液化石油气站场建设项目：根据其建设规模，其与相邻建筑物间隔为100-240m；</p> <p>7. 天然气站场建设项目：根据其建设规模，其与相邻建筑物间隔为50-130m；</p> <p>8. 核设施建设项目：以建设项目边界或围墙外15km；</p> <p>9. 电力电缆线路项目：根据其建设规模，导线边线向外侧水平延伸并垂直于地面所形成的两平行面内的区域，在一般地区各级电压导线的边线延伸距离为5-20m；</p> <p>10. 变电站建设项目：根据其建设规模，其与相邻建筑物间隔为5-15m；</p> <p>11. 产生大气有害物质无组织排放的建设项目：其卫生防护距离的计算方法和确定依据为《大气有害物质无组织排放卫生防护距</p>	<p>1. 除项目被征地土地承包户和拆迁户，调查问卷发放率需要达到100%外，对于受环境等因素影响的其他人群，建议调查户数应达到户总数的30%；</p> <p>2. 涉及企事业单位的应征求全部企事业单位的意见。</p>

	<p>离推导技术导则》；</p> <p>12. 若上述建设项目所属行业的技术规范和管理收费参考发生调整，以最新的行业技术规范和管理办法为准。</p> <p>二、间接利益相关者的调查范围以直接利益相关者调查范围边界外延50%~100%距离，根据不同项目生态环境影响情况确定具体调查范围。</p>	
<p>其他建设项目</p>	<p>根据工程项目的实际影响范围，结合项目用地规划边界确定合理的调查范围。</p>	<p>3. 以上调查比例标准可随实际受影响范围的变化而做相应调整。</p>

(2) 重大决策风险调查范围和抽样标准对表

项目类型	调查范围	抽样标准
企业改制事项	企业改制所涉及的管理人员和职工。	<p>1. 受影响人群有明确范围的情况下，建议直接利益人（户）调查率达到100%，间接利益人（户）调查率不低于65%，如未达到需要说明理由。</p> <p>2. 受影响人群为不特定群体，建议发放问卷3000份以上。</p>

<p>政策、改革、规划、活动等决策事项</p>	<p>1. 政策、改革、规划、活动等决策事项涉及全市、全区、全镇（街道）范围，风险调查范围应对应覆盖全市、全区、全镇（街道）的居民。</p> <p>2. 直接利益相关者和间接利益相关者的调查对象选择应遵循概率抽样原则。</p> <p>3. 应通过召开座谈会、听证会等形式征求相关部门及专家、学者的意见。</p>	<p>3. 以上调查比例标准可随实际受影响范围的变化而做相应调整。</p>
<p>注：调查对象应在年龄、性别、政治面貌、职业、收入等方面具有代表性。</p>		

(3) 土地征收项目风险调查范围和抽样标准对照表

项目类型	调查范围	抽样标准
土地征收事项	根据土地征收的实际影响范围，确定合理的调查范围。	<p>1. 对于确定被征地土地承包户，调查问卷发放率应为100%，如未达到需要说明理由。</p> <p>2. 对于征收土地为集体土地的，调查问卷发放率应当达到户总数的65%。</p>
房产征收事项	根据房产征收的实际影响范围，确定合理的调查范围。	<p>1. 受征收影响的直接利益相关者调查问卷发放率应为100%，如未达到需要说明理由。</p> <p>2. 受征收影响的企事业单位负责人、职工代表调查问卷发放率应当达到65%。</p>

## 九、成本分项详细测算参照模板

### (1) 重大项目稳评成本测算

序号	构成要素	构成说明	费用内容	费用标准
1	人员支出	指在评估过程中第三方公司评估人员的费用支出，包括评估技术人员数量、工作时间等要素。	评估小组不少于5人，含1名主评人。项目评估周期不少于15天。	2022年山西省社会平均工资77257元计算，人均日工资为286元。
2	调查研究	指在评估过程中组织开展调查、实地走访、文献检索、政策研究、差旅等相关支出。	项目评估应包括但不限于以下工作。在专家指导下科学设计调查问卷，采用合理调查方法征求项目涉及职能部门意见、涉及利益人群100%入户访谈、项目间接影响人群访谈、项目公示等。	按实际发生的费用计费。
3	资料印制	指在评估过程中资料复印/打印、评估报告印刷装订等相关支出。	包括资料复印、公示报告彩色打印等。	按市场价格执行。
4	劳务支出	指在评估过程中向外聘专家进行技术咨询支出以及召开评审会议产生的专家咨询费。	按照评估流程要求，需召集专家在充分梳理各方意见的基础上，重点围绕该项目建设实施的合法性、合理性、可行性、可控性进行客观、全面的评估论证。对可能出现的不稳定因素逐项分析，研判预测风险发生概率、影响程度和风险程度。需进行2场研判，每次研判不少于5名专家。	按行业约定俗成的市场价格每次每人1000元。

5	会务支出	指评估过程中产生的专家评审会议及其他各类会议的会务支出。	报告评审会由评审专家、项目涉及职能部门和利益群体参加，评审专家不少于5人。	会议室租赁费1500元、会议会务费（含人员接送等）1000元、评审专家每人1000元。
6	其他支出	指在评估过程中，第三方机构可能产生的其他支出和聘请专业人员编制评估报告。	招标代理费、差旅、食宿费、人员保险、车辆燃油费、公关费等报告编制费用。	按实际发生计算。
7	管理活动	包括合理利润、税金以及在评估过程中产生的企业管理部门日常管理支出。	包括房租水电、办公设备、财务成本、税务等。	税务按一般纳税人6%、其它按3%计税。

算例：

以某一市政工程为例，涉及利益群体100户，项目评估周期为20日计算，报价为8万元。

评估成本为：

1、招标成本：标书购买500元、招标代理费1.5%为1200元，合计：1700元

2、人员成本：5人\*286人/天\*20天=28600元

3、调查过程专家咨询费5名\*1000元\*3场=15000元

4、调查人员差旅费和外勤补助：5人\*200元/天\*10天=10000元

5、资料印制费用1000元

6、评审会费用：评审专家5名\*1000元=5000元，会务费1000元，会场租赁1500元，合计7500元

7、车辆燃油费按每车每天150元计算为3000元

8、税率：80000元\*6%=4800元（一般纳税人）

忽略其它成本，以上成本费用为71600元，企业利润为8400元



(2) 重大决策（重大政策、措施）、重大活动项目稳评成本测算

序号	构成要素	构成说明	费用内容	费用标准
1	人员支出	指在评估过程中第三方公司评估人员的费用支出，包括评估技术人员数量、工作时间等要素。	评估小组不少于5人，含1名主评人。项目评估周期不少于15天。	2022年山西省社会平均工资77257元计算，人均日工资为286元。
2	调查研究	指在评估过程中组织开展调查、实地走访、文献检索、政策研究、差旅、第三方平台费用等相关支出。	项目评估应包括但不限于以下工作。在专家指导下科学设计调查问卷，采用合理调查方法征求项目涉及职能部门意见、涉及利益人群100%入户访谈、项目间接影响人群访谈、项目公示等。	按实际发生的费用计费。
3	资料印制	指在评估过程中资料复印/打印、评估报告印刷装订等相关支出。	包括资料复印、公示报告彩色打印等。	按市场价格执行。
4	劳务支出	指在评估过程中向外聘专家进行技术咨询支出以及召开评审会议产生的专家咨询费。	按照评估流程要求，需召集专家在充分梳理各方意见的基础上，重点围绕该项目建设实施的合法性、合理性、可行性、可控性进行客观、全面的评估论证。对可能出现的不稳定因素逐项分析，研判预测风险发生概率、影响程度和风险程度。需进行2	按行业约定俗成的市场价格每次每人1000元。

			场研判，每次研判不少于5名专家。	
5	会务支出	指评估过程中产生的专家评审会议及其他各类会议的会务支出。	报告评审会由评审专家、项目涉及职能部门和利益群体参加，评审专家不少于5人。	会议室租赁费1500元、会议会务费（含人员接送等）1000元、评审专家每人1000元。
6	其他支出	指在评估过程中，第三方机构可能产生的其他支出和聘请专业人员编制评估报告。	招标代理费、差旅费、住宿费、人员保险费、车辆燃油费、公关费等报告编制费用。	按实际发生计算。
7	管理活动	包括合理利润、税金以及在评估过程中产生的企业管理部门日常管理支出。	包括房租水电、办公设备、财务成本、税务等。	税务按一般纳税人6%、其它按3%计税。

算例：

以某一重大决策项目为例，涉及利益群体1000人，间接影响人群不确定，项目评估周期为20日计算，报价为10万元。

评估成本为：

- 1、招标成本：标书购买500元、招标代理费1.5%，为1500元，小计2000元；
  - 2、人员成本：5人\*286人/天\*20天=28600元；
  - 3、调查过程专家咨询费5名\*1000元\*3场=15000元；
  - 4、资料印制费用1000元；
  - 5、第三方平台使用费5000元；
  - 6、调查费用：问卷3000份\*3元=9000元；
  - 7、调查人员差旅费和住宿费：5人\*200元/天\*10天=10000元；
  - 8、评审会费用：评审专家5名\*1000元=5000元，会务费1000元，会场租赁1500元，合计7500元；
  - 9、车辆燃油费按每车每天100元计算为2000元；
  - 10、税率：100000元\*6%=6000元（其它纳税人）。
- 忽略其它成本，以上成本费用为86100元，企业利润为13900元。